



Cota zero ($\pm 0.00 = 92.24$)
 Cota teren sistematizat ($-0.46 = 91.78$)

LOT 15B
C.F. nr. 441846, str. zona Ion Barbu nr. F.N.
 S teren = 249 mp
 S construita = 85,19 mp
 S construita desfasurata = 165,22 mp
 S pavaje = 45,94 mp
 S zona verde = 123,04 mp (49,4%)

POT (afereent lot 15B) = 34,21%
CUT (afereent lot 15B) = 0,66

CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D" (conf. reg. MLPT aprobat cu HGR 766/97)
 CLASA DE IMPORTANTA: IV (conf. P100-1/2013)

VERIFICATOR		REFERAT	
VERIFICATOR		REFERAT	
 <small>Timisoara, strada Memorandului nr.93, tel/fax 0256/294218. J35/234/99, e-mail office@studioarca.ro</small>		beneficiar: BANU CONSTRUCT srl, Timisoara den. lucrare: Construire casa unifamiliala in regim de inaltime P+1E, amenajare incinta si imprejmuire teren (Lot 15B) adresa: C.F. nr. 441846 (str. zona Ion Barbu nr. F.N.), Timisoara	pr. nr. 296/15B/2017
SEF PROIECT	arh.Calin PASCU	scara 1:200	plansa: PLAN DE AMPLASAMENT
PROIECTAT	arh.Calin PASCU c. arh. Florin GHERMAN		
DESENAT	c. arh. Florin GHERMAN		faza D.T.A.C.+P.Th.
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA	03.2017	pl. nr. 02A